

CONSTRUCTION. Deux cents arbres pour un bâtiment construit par Jean-François Rime



Le bâtiment qui voit le jour actuellement à la route de la Pâla 11 sera entièrement réalisé en bois, à l'exception des cages d'escalier et d'ascenseur, qui ont été conçus en béton. Aline Elser



Un immeuble tout en bois

BULLE (FR)

Pour aménager de nouveaux locaux, le conseiller national UDC Jean-François Rime construit un immeuble de quatre étages en bois de sapin et d'épicéa

■ Stéphane Bernay
stephane.bernay@udc.ch

Un immeuble administratif de quatre étages, composé d'une ossature et de dalles entièrement en bois de sapin et d'épicéa, voit le jour actuellement à la route de la Pâla 11, à Bulle (FR). «Il a fallu 200 arbres pour le construire, ce qui représente seulement 40 minutes de croissance naturelle de la forêt suisse», souligne Martial Chabloz, ingénieur du projet.

Ce bâtiment servira à loger les nouveaux bureaux de l'entreprise qui dirige le conseiller national UDC Jean-François Rime, Despond SA, active

«Je fais de l'écologie pratique, je n'ai pas besoin de m'engager dans l'écologie libérale»

Jean-François Rime, conseiller national UDC

dans l'industrie du bois. «Sapèrme SA, une entreprise de glisseries de sécurité, et Architecture Paysagère SA partageront aussi les locaux avec nous. Il y aura en tout deux étages de bureaux, un étage loué à un architecte et à un ingénieur, et un étage avec deux appartements de fonction pour nos employés. Le tout agrémenté d'un parking sous-terrain de 18 places», expose Jean-François Rime. Coût global: environ 5 millions de francs, soit 3% plus

cher qu'une construction du même type entièrement en béton.

Si la majeure partie de la réalisation est en bois, les cages d'escalier et d'ascenseur ont été conçues en béton. Le bois restera apparent dans tout l'intérieur du bâtiment, mais l'extérieur sera recouvert d'une couche d'inox, qui donnera un contraste. «Car il est difficile de protéger du bois sur une hauteur de façade de 15 m, même avec un avant-toit», précise Jacques Pasquier, architecte du projet.

■ Une dalle en une demi-journée

Les quatre étages ont été construits en huit jours, et les dalles de bois se montent en une demi-journée. D'une épaisseur de 18 cm, elles s'emboîtent grâce à un système appelé queues-d'aronde. «El-

les sont préfabriquées à l'aide d'une machine à commande numérique, selon une technique japonaise», relate Martial Chabloz. Pour assurer complètement l'isolation phonique, une chape de béton de 14 cm recouvrira cette dalle en bois.

«Un système de défense incendie sous forme de buse y sera intégré», explique l'ingénieur, qui souligne aussi que la centaine de piliers porteurs de 3 m de haut et larges de 1,3 m ont une résistance au feu de 30 minutes. Le bâtiment, chauffé par la centrale qui brûle les déchets de bois de l'entreprise, devrait être opérationnel le 21 décembre.

Quant aux motivations d'un tel ouvrage, elles sont essentiellement écologiques et promotionnelles pour la construction en bois. «Je fais de l'écologie pratique, je n'ai pas besoin de m'engager dans l'écologie libérale», plaisante l'industriel et politicien Jean-François Rime. ■